

## *”På vegne af Bisserup Digelag”*

### **Referat af ekstraordinær generalforsamling i Bisserup Digelag**

Dato: 19. februar kl. 19.30.

Mødested: Fjordbakken, Skolebakken 1, Bisserup, 4243 Rude

Digelagets formand Morten Rye Møller startede med at byde velkommen til de ca. 35 fremmødte og præsenterede kort bestyrelsen. Formanden redegjorde for, at det endnu var de gamle vedtægter for Digelaget, som er gældende, hvorfor denne ekstraordinære generalforsamling var indkaldt efter de gamle vedtægter.

Herefter introducerede formanden aftenens eneste punkt på dagsordenen, som var information omkring ”Igangværende vedligeholdelse af diget”. Formanden pointerede, at mødet var et informationsmøde, hvor: digets status, vedligeholdelse og vedligeholdelsens finansielle konsekvenser for partshavere ville blive gennemgået.

Formanden fortalte kort om bestyrelsens ansvar for digets tilstand og at det var en del år siden, at der sidst var lavet et større eftersyn/vedligeholdelse af digets tilstand.

Men nu havde bestyrelsen iværksat vedligeholdelsen efter en kort proces, hvor der var valgt entreprenør til opgaven.

Afslutningsvis redegjorde formanden for konsekvenser af manglende vedligeholdelse og hvorledes diget havde været presset af stormen i oktober 23, hvor et digebrud kunne være sket under mere uheldige omstændigheder.

Herefter overlod formand Morten Rye Møller ordet til best. medlem Frits Thomsen, som fortalte om den igangværende vedligeholdelse og tankerne i den forbindelse.

Frits fortalte omkring opmåling af digets kote og gav en kort teknisk gennemgang af den planlagte vedligeholdelse af diget i hele digets udstrækning.

Frits redegjorde for arbejdet hidtil og hvorledes entreprenøren havde grebet opgaven an. Frits fortalte ligeledes, at arbejdet forventedes færdig i marts måned.

Herefter fortaltes om prisen for vedligeholdelsesarbejdet. Den samlede pris for vedligeholdelsen forventedes at komme til at koste 2.406.250 kr (inkl. moms). Digelaget optager i den forbindelse et lån på 2.531.250 kr. Banken havde givet et tilbud på 5,2% + løbende provision på 0,5%. Hæftelsen sker ift. antal anparter. Planen var at lave et ekstraordinært afdrag vha. eksisterende opsparing, hvorefter trækket på kassekreditten forventes at være 1.265.506 kr.

I dag betales 367 kr. pr. anpart/året. Bestyrelsen vil fremadrettet hæve betalingen til 500 kr. pr. anpart/året, alt svarer dette til en stigning på 800 kr/året for et alm. hus. Der er pt. 537 anparter.

Herefter var der en række spørgsmål:

Der blev spurgt ind til vejen til havnen og rensningsanlægget, hvorledes de blev sikret. Frits fortalte,

- at Vejen til havnen ikke hæves, men at der deponeres sandsække, der kan udlægges ved højvandstrussel.
- Tilgangsvejen til rensningsanlægget: Diget passerer gennem tilgangsvejen, og det hæves til korrekt højde, dog på en måde så tunge køretøjer kan passere forsvarligt uden at forvolde skade på diget eller køretøj.
- Bentonafskærmningen mellem Kroens og Sejlkubbens parkeringsplads, er også sunket, det overvejes om hævnning af betonelementerne er muligt, eller om en løsning kan være evt. at skrue to sveller på eksisterende

Der blev spurgt ind til græs på diget. Der er ikke for nuværende planer om at så græs. Det forventes at komme med tiden.

Der blev spurgt ind til køerne på grevens jord. Frits tager en dialog med greven, da det er ønskeligt at køerne holder sig på indersiden af diget.

Bestyrelsen blev spurgt ind til, om økonomien ville holde. Dette mente Frits at kunne svare "ja" på.

Der blev udtrykt et ønske fra en om, at man kiggede på vedtægterne ift. at kunne forhøje diget. Formanden svarede at de nuværende vedtægter ikke giver lov til dette.

Aftenens sidste spørgsmål handlede om, hvad man gjorde, hvis vandet gik over diget. Formanden svarede, at man havde en aftale med en lokal entreprenør, som kunne bistå i sådan en situation, men at der ikke ligger deciderede beredskabsplaner for sådan en situation.

Flere partshavere sluttede aftenen af med at rose bestyrelsen for det flotte arbejde og den måde, som de havde grebet vedligeholdelsen an på.

Aftenen sluttede med klapsalver til bestyrelsen.

Referent Lars Hoppe Søe